

**ПРОТОКОЛ**  
**итога голосования внеочередного общего собрания**  
**собственников помещений**  
**многоквартирного дома (в форме заочного голосования), расположенного по адресу:**  
**г. Архангельск, пр. Московский, д. 41, корп. 1.**

г. Архангельск

«25» декабря 2010 г.

Инициатором внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 41, корп. 1 по пр. Московский выступил собственник жилого помещения – квартиры №                     , Харитонов М. П.

В общем собрании собственников помещений, проходившем с 13.12 2010 г. по 24.12 2010 г. приняли участие собственники, обладающие 7321 количеством голосов из имеющихся 10 927,5, что составляет 67% от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

Решения по повестке дня:

1. Утверждение лица, ответственного за подсчет голосов данного собрания собственников и полномочного на подписание протокола итогов голосования.
2. Расторжение договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания «Наш дом – Архангельск».
3. Выбор в качестве управляющей организации ООО УК 3 «Наш дом – Архангельск».
4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом с ООО УК 3 «Наш дом – Архангельск».
5. Утверждение передачи в управление ООО УК 3 «Наш дом – Архангельск» земельного участка, нежилых помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений многоквартирного дома.
6. Наделение ООО УК 3 «Наш дом – Архангельск» правом сдавать в аренду (пользование) в интересах собственников (заключать соответствующие договоры) в отношении земельного участка, помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений многоквартирного дома.
7. Выбрать способ уведомления собственников помещений о проводимых общих собраниях собственников помещений и о результатах проведенных общих собраний в форме заочного голосования – размещение объявлений на подъездах дома.
8. Определение места хранения Протокола внеочередного общего собрания собственников помещений и решений собственников по вопросам Повестки дня по адресу: г. Архангельск, ул. Гагарина, д. 14.

Результат голосования по первому вопросу:

Утверждение лица, ответственного за подсчет голосов данного собрания собственников и полномочного на подписание протокола итогов голосования:

За – 100%

Против – 0%

Воздержались – 0%

Итоги голосования по первому вопросу: Утвердить в качестве лица, ответственного за подсчет результатов заочного голосования и полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений: Харитонов М. П.

Результат голосования по второму вопросу:

Расторжение договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания «Наш дом – Архангельск»:

За – 100%

Против – 0%

Воздержались – 0%

Итоги голосования по второму вопросу: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания «Наш дом – Архангельск».

Результат голосования по третьему вопросу:

Выбор в качестве управляющей организации ООО УК 3 «Наш дом – Архангельск»:

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

Итоги голосования по третьему вопросу: Выбрать в качестве управляющей организации ООО УК 3 «Наш дом – Архангельск».

Результат голосования по четвертому вопросу:

Утверждение условий договора управления многоквартирным домом с ООО УК 3 «Наш дом – Архангельск»:

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

Итоги голосования по четвертому вопросу: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО УК 3 «Наш дом – Архангельск».

Результат голосования по пятому вопросу:

Утверждение передачи в управление ООО УК 3 «Наш дом – Архангельск» земельного участка, нежилых помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений многоквартирного дома:

За – 73 %

Против – 0 %

Воздержались – 27 %

Итоги голосования по пятому вопросу: Утвердить передачу в управление ООО УК 3 «Наш дом – Архангельск» земельного участка, нежилых помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений многоквартирного дома

Результат голосования по шестому вопросу:

Наделение ООО УК 3 «Наш дом – Архангельск» правом сдавать в аренду (пользование) в интересах собственников (заключать соответствующие договоры) в отношении земельного участка, помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений многоквартирного дома:

За – 73 %

Против – 27 %

Воздержались – 0 %

Итоги голосования по шестому вопросу: Наделить ООО УК 3 «Наш дом – Архангельск» правом сдавать в аренду (пользование) в интересах собственников (заключать соответствующие договоры) в отношении земельного участка, помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений многоквартирного дома.

Результат голосования по седьмому вопросу:

Выбрать способ уведомления собственников помещений о проводимых общих собраниях собственников помещений и о результатах проведенных общих собраний в форме заочного голосования – размещение объявлений на подъездах дома:

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

Итоги голосования по седьмому вопросу: Выбрать способ уведомления собственников помещений о проводимых общих собраниях собственников помещений и о результатах проведенных общих собраний в форме заочного голосования – размещение объявлений на подъездах дома.

Результат голосования по восьмому вопросу:

Определение места хранения Протокола внеочередного общего собрания собственников помещений и решений собственников по вопросам Повестки дня по адресу: г. Архангельск, ул. Гагарина, д. 14:

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

Итоги голосования по восьмому вопросу: Определить местом хранения Протокола внеочередного общего собрания собственников помещений и решений собственников по вопросам Повестки дня по адресу: г. Архангельск, ул. Гагарина, д. 14.

Инициатор внеочередного общего собрания

*А. Карпов*