

ремонта на специальном счете, открытом на имя регионального оператора; направление в адрес регионального оператора копии протокола общего собрания собственников (в соответствии с ч. 5 ст. 170 ЖК РФ), с правом передачи данных полномочий ООО УК 1 «Наш дом - Архангельск».

9. Утвердить наделение управляющей компании — ООО УК 1 «Наш дом - Архангельск» следующими полномочиями:

- действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Архангельск, ул. 23-й Гвардейской дивизии, дом 5, по вопросам организации капитального ремонта многоквартирного дома перед региональным оператором (направлять необходимую документацию для проведения капитального ремонта региональному оператору; вносить предложения о проведении капитального ремонта, ранее сроков утвержденных региональной программой; предлагать перечень работ по капитальному ремонту; предлагать сметы расходов на капитальный ремонт; сроки проведения капитального ремонта; предлагать источники финансирования капитального ремонта).

- согласовывать акты приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, который является основанием для перечисления региональным оператором средств по договору на оказание услуг и (или) выполнение работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (в соответствии с ч. 2 ст. 190 ЖК РФ)

- выступать от имени собственников заказчиком на работы по капитальному ремонту, выбирать организации для выполнения работ по капитальному ремонту (подрядчика), заключать с подрядчиками договора и контролировать выполнение работ.

10. Утвердить размер платы на содержание и текущий ремонт помещения 14 руб. 67 коп. за 1 кв. метр общей площади помещения в месяц с ноября 2014 года.

11. Определить местом хранения документов о проведении настоящего общего собрания следующий адрес: г. Архангельск, ул. Садовая, д. 53, оф. 6

12. Установить следующий порядок уведомления собственников о результатах проведения настоящего общего собрания: в течении 5 (пяти) календарных дней с даты составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 5, по ул. 23-й Гвардейской дивизии, в г. Архангельск, копия указанного протокола вывешивается инициатором собрания на доске для объявлений во всех подъездах многоквартирного дома.

Результат голосования по первому вопросу:

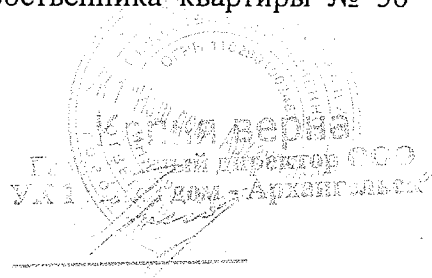
Утвердить в качестве председателя собрания и наделение его правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 5, по ул. 23-й Гвардейской дивизии, в г. Архангельске собственника квартиры № 56 Кузнецова В.И.

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

Итоги голосования по первому вопросу: Утвердить в качестве председателя собрания и наделение его правом подведения итогов собрания, подсчета голосов, составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 5, по ул. 23-й Гвардейской дивизии, в г. Архангельске собственника квартиры № 56 Кузнецова В.И.



Результат голосования по второму вопросу:

Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта — перечисления взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете (в соответствии с п. 1, ч. 3, ст. 170 ЖК РФ).

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

Итоги голосования по второму вопросу: Решение не принято.

Результат голосования по третьему вопросу:

Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт равным установленному минимальному размеру взноса на капитальный ремонт, в соответствии с Постановлением Правительства Архангельской области от 26.12.2013 года № 613-пп.

За – 100%

Против – 0 %

Воздержались – 0%

Итоги голосования по третьему вопросу: Решение не принято.

Результат голосования по четвертому вопросу:

Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в составе, предусмотренном региональной программой капитального ремонта.

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

Итоги голосования по четвертому вопросу: Решение не принято.

Результат голосования по пятому вопросу:

Утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, установленные региональной программой капитального ремонта, с возможностью принятия решения собственниками о переносе сроков капитального ремонта на более ранний период.

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

Итоги голосования по пятому вопросу: Решение не принято.

Результат голосования по шестому вопросу:

Определить владельцем специального счета и лицом, уполномоченным на совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете — некоммерческую организацию «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Архангельской области».

Распорядителями денежных средств являются собственники помещений многоквартирного дома.

За – 100 %

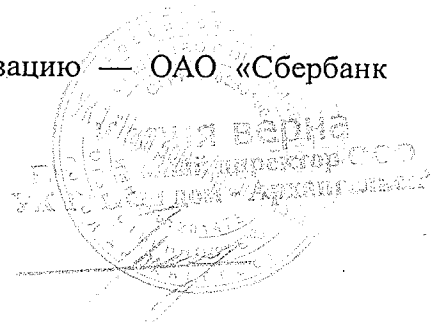
Против – 0 %

Воздержались – 0 %

Итоги голосования по шестому вопросу: Решение не принято.

Результат голосования по седьмому вопросу:

Выбрать для открытия специального счета кредитную организацию — ОАО «Сбербанк России».



За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

Итоги голосования по седьмому вопросу: Решение не принято.

Результат голосования по восьмому вопросу:

Избрать собственника квартиры № 56 Кузнецова В.И. лицом, которое уполномочено действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Архангельск, ул. 23-й Гвардейской дивизии, д. 5, по вопросам:

- реализации решения общего собрания собственников о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете, открытом на имя регионального оператора; направление в адрес регионального оператора копии протокола общего собрания собственников (в соответствии с ч. 5 ст. 170 ЖК РФ), с правом передачи данных полномочий ООО УК 1 «Наш дом - Архангельск».

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

Итоги голосования по восьмому вопросу: Решение не принято.

Результат голосования по девятому вопросу:

Утвердить наделение управляющей компании — ООО УК 1 «Наш дом - Архангельск» следующими полномочиями:

- действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Архангельск, ул. 23-й Гвардейской дивизии, д. 5, по вопросам организации капитального ремонта многоквартирного дома перед региональным оператором (направлять необходимую документацию для проведения капитального ремонта региональному оператору; вносить предложения о проведении капитального ремонта, ранее сроков утвержденных региональной программой; предлагать перечень работ по капитальному ремонту; предлагать сметы расходов на капитальный ремонт; сроки проведения капитального ремонта; предлагать источники финансирования капитального ремонта).

- согласовывать акты приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, который является основанием для перечисления региональным оператором средств по договору на оказание услуг и (или) выполнение работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (в соответствии с ч. 2 ст. 190 ЖК РФ)

- выступать от имени собственников заказчиком на работы по капитальному ремонту, выбирать организации для выполнения работ по капитальному ремонту (подрядчика), заключать с подрядчиками договора и контролировать выполнение работ.

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

Итоги голосования по девятому вопросу: Решение не принято.

Результат голосования по десятому вопросу:

Утвердить размер платы на содержание и текущий ремонт помещения 14 руб. 67 коп. за 1 кв. метр общей площади помещения в месяц с ноября 2014 года.

За – 98 %

Против – 2 %

Воздержались – 0 %

Итоги голосования по десятому вопросу: Утвердить размер платы на содержание и текущий ремонт помещения 14 руб. 67 коп. за 1 кв. метр общей площади помещения в месяц с ноября 2014 года.



Результат голосования по одиннадцатому вопросу:

Определить местом хранения документов о проведении настоящего общего собрания следующий адрес: г. Архангельск, ул. Садовая, д. 53, оф. 6

За – 97,6 %

Против – 2,4 %

Воздержались – 0 %

Итоги голосования по десятому вопросу: Утвердить местом хранения документов о проведении настоящего общего собрания следующий адрес: г. Архангельск, ул. Садовая, д. 53, оф. 6.

Результат голосования по двенадцатому вопросу:

Установить следующий порядок уведомления собственников о результатах проведения настоящего общего собрания: в течении 5 (пяти) календарных дней с даты составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 5, по ул. 23-й Гвардейской дивизии, в г. Архангельск, копия указанного протокола вывешивается инициатором собрания на доске для объявлений во всех подъездах многоквартирного дома.

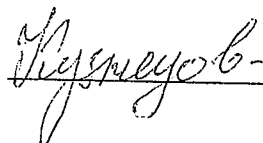
За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

Итоги голосования по одиннадцатому вопросу: Утвердить следующий порядок уведомления собственников о результатах проведения настоящего общего собрания: в течении 5 (пяти) календарных дней с даты составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 5, по ул. 23-й Гвардейской дивизии, в г. Архангельск, копия указанного протокола вывешивается инициатором собрания на доске для объявлений во всех подъездах многоквартирного дома..

Инициатор заочного
общего собрания
собственников помещений

 Кузнецов В.И./

